

OPINIA NR ZUD-2-163/2009
dotycząca uzgodnienia dokumentacji projektowej

przedmiot uzgodnienia : OBIEKT KUBATUROWY
przedmiot uzgodnienia : PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE
przedmiot uzgodnienia : PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
przedmiot uzgodnienia : PRZYŁĄCZE WODOCIAGOWE
przedmiot uzgodnienia : SIEĆ ENERGETYCZNA KABLOWA
przedmiot uzgodnienia : SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ

Nr zlecenia : 1609-1/2009

Inwestor : URZĄD GMINY
BRODNICA
ZAMKOWA 13A
87-300 BRODNICA

Nazwa jednostki projektowej : Biuro Projektowe Armageddon
ul. Kmieca 10A
61-654 POZNAŃ

Powiatowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Brodnicy
uzgadnia

lokalizację obiektu położonego : gm. Brodnica; Szczuka dz. 256

Charakterystyka: Budowa kompleksu dwóch boisk z budynkiem sanitarno-szatniowym i instalacją wodociagową, sanitarną, deszczową i energetyczną.

na podstawie art.7d pkt.2 oraz art.28 ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1989r.

Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.Nr 240 z 2005r. poz 2027 z późn. zmianami),§8, §9 ,§10, §11
Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02.04.2001r. w sprawie geodezyjnej
ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U.Nr 38,poz.455)
oraz Zarządzenia Nr 14/2000 Starosty Brodnickiego z dnia 31 stycznia 2000 r.

**UZGODNIENIE ZACHOWUJE WAŻNOŚĆ PRZEZ OKRES TRZECH LAT OD DATY
UZGODNIENIA WRAZ Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM W SKALI 1:500**

Uwagi i zalecenia :

Obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę, podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przed zasypaniem, obejmującej ich położenie na gruncie (Dz. U. Nr 240 z 2005 r, poz. 2027), art. 27 ustawy z 17 maja 1989 roku "Prawo geodezyjne i kartograficzne"

Inwestor i wykonawca robót winien prowadzić roboty w sposób wykluczający możliwość powstania awarii lub uszkodzeń sieci oraz armatury branzowej.

W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 Rozp. MRRiB z dnia 2.04.2001 w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

W trakcie budowy należy bezwzględnie zachować i respektować wymagane normy branżowe zgodnie z obowiązującymi przepisami ustalonymi w Polskich Normach. W przypadku skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami podziemnymi, należy odkryć przewody istniejące bez użycia sprzętu zmechanizowanego i pod nadzorem przedstawiciela właściwej instytucji branżowej. Zwrócić również uwagę na punkty osnowy geodezyjnej, które w przypadku kolizji z budowaną siecią należy ominąć. W przypadku uszkodzeń urządzeń podziemnych oraz osnowy geodezyjnej kosztami naprawy i wznowienia zostanie obciążony inwestor lub wykonawca.

Rozpoczęcie prac ziemnych wykonawca powinien zgłosić z 7 -o dniowym wyprzedzeniem, właściwej terenowo instytucji branżowej. Prace wykonywać pod nadzorem pracownika instytucji branżowej

Uzgodnienie lokalizacji warunkuje zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie pozwolenia na budowę przez Starostwo Powiatowe (Wydz. Budownictwa i Architektury), natomiast nie rozstrzyga rozwiązań urbanistyczno - architektonicznych oraz technicznych projektu.

Nie przestrzeganie uwag i zaleceń PZUDP podlega sankcjom wynikającym z art. 48 pkt. 6 ustawy z dnia 17 maja 1989 r "Prawo Geodezyjne i Kartograficzne" (Dz. U. z 2005 r Nr 240, poz. 2027).

Starostwo Powiatowe w Brodnicy-Wydział Architektury i Budownictwa - nie stawiał się

Starostwo Powiatowe w Brodnicy - Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami - Nie stawiał się.

ENERGA-OPERATOR SA - Rejon Dystrybucji w Brodnicy uzgadnia bez uwag. Przed przystąpieniem do wykonawstwa uaktualnić powyższe uzgodnienie.

Telekomunikacja Polska S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta Rozwój i Gospodarka Zasobami Region Północny Dział Zarządzania Zasobami Region Północny Dział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci w Bydgoszczy ul. Marii Skłodowskiej - Curie 60 85-733 Bydgoszcz uzgadnia na następujących warunkach:(uzg.nr STTNRECU/U-11/163/05/09)

- 1) Istniejącą i projektowaną sieć telekomunikacyjną podziemną/napowietrzną - własność TP S.A.Pionu Technicznej Obsługi Klienta zaznaczono na mapie sytuacyjno-wysokościowej symbolem TP
- 2) Zastrzegamy możliwość wystąpienia w terenie urządzeń i kabli nie zinwentaryzowanych, wyłączonych z eksploatacji. Powyższy fakt należy niezwłocznie zgłosić do Dysponenta Operacyjnego 091-4233372 czynny całą dobę, w celu ustalenia użytkownika i trybu postępowania z tym uzbrojeniem.
- 3) ustala się dwumetrową strefę ochronną z każdej strony naszych urządzeń. W strefie ochronnej prace należy prowadzić ręcznie. Szczegółowy przebieg i usytuowanie urządzeń w terenie należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych.
- 4) wykonawca z 5-dniowym wyprzedzeniem pisemnie powiadomi o rozpoczęciu prac Telekomunikację Polską S.A., Dział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci 85-733 Bydgoszcz ul.M. C. Skłodowskiej nr 60 B, fax. 052-375 93 16, o zamiarze rozpoczęcia prac, celem protokolarnego przekazania placu budowy (sieć TP, miejsca kolizyjne), podając numer wydanych Warunków Technicznych. W przypadku gdy Warunki Techniczne nie były wydane, należy powołać się na numer powyższego uzgodnienia.
- 5) przy prowadzeniu prac w razie odkrycia urządzeń telekomunikacyjnych należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniami i osiadaniami ziemi. Skrzyżowania i zbliżenia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, a przed zasypaniem zgłosić do odbioru.
- 6) TP S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta informuje, że nie będzie ponosił kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu.
- 7) TP S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta zobowiązuje inwestora i wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci telekomunikacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z ewentualnym powstaniem awarii sieci telekomunikacyjnej na skutek prowadzenia tych prac
- 8) niniejsze uzgodnienie jest niezbędnym załącznikiem do projektu.

Netia Telekom Toruń S.A. uzgadnia bez uwag.

Urząd Gminy Brodnica uzgadnia bez uwag.

Starostwo Powiatowe w Brodnicy - Wydział Architektury i Budownictwa (drogi powiatowe) uzgadnia zgodnie z warunkami decyzji WB. 5545-3-28/2009 stanowiącej załącznik do opinii ZUD 2- 163/2009

Zastępca
Przewodniczącego Zespołu

Stanisław Iwański

Otrzymują :

- 1.Zleceniodawca : opinia i 2 egz. projektu zagospodarowania terenu
- 2.PZUDP a /a : opinia i 1 egz. projektu zagospodarowania terenu