

OPINIA NR ZUD-2-332/2008  
dotycząca uzgodnienia dokumentacji projektowej

przedmiot uzgodnienia : SIEĆ WODOCIĄGOWA Z PRZYŁĄCZAMI  
Nr zlecenia : 3355-1/2008

Inwestor :Urząd Gminy Brodnica  
ZAMKOWA 13A  
87-300 BRODNICA

Nazwa jednostki projektowej : Gawłowicz Bogdan

Powiatowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Brodnicy  
**uzgadnia**

lokalizację obiektu położonego : Karbowo gm. Brodnica  
Charakterystyka: Sieć wodociągowa

na podstawie art.7d pkt.2 oraz art.28 ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1989r.  
Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.Nr 240 z 2005r. poz 2027 z późn. zmianami),§8, §9 ,§10, §11  
Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02.04.2001r. w sprawie geodezyjnej  
ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U.Nr 38,poz. 455)  
oraz Zarządzenia Nr 14/2000 Starosty Brodnickiego z dnia 31 stycznia 2000 r.

**UZGODNIENIE ZACHOWUJE WAŻNOŚĆ PRZEZ OKRES TRZECH LAT OD DATY  
UZGODNIENIA WRAZ Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM W SKALI 1:500 ( 3 ark. map )**

Uwagi i zalecenia :

Obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę, podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przed zasypaniem, obejmującej ich położenie na gruncie ( Dz. U. Nr 240 z 2005 r, poz. 2027 ), art. 27 ustawy z 17 maja 1989 roku "Prawo geodezyjne i kartograficzne"

Inwestor i wykonawca robót winien prowadzić roboty w sposób wykluczający możliwość powstania awarii lub uszkodzeń sieci oraz armatury branzowej.

W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 Rozp. MRRiB z dnia 2.04.2001 w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

W trakcie budowy należy bezwzględnie zachować i respektować wymagane normy branzowe zgodnie z obowiązującymi przepisami ustalonymi w Polskich Normach .W przypadku skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami podziemnymi, należy odkryć przewody istniejące bez użycia sprzętu zmechanizowanego i pod nadzorem przedstawiciela właściwej instytucji branzowej. Zwrócić również uwagę na punkty osnowy geodezyjnej, które w przypadku kolizji z budowaną siecią należy ominąć. W przypadku uszkodzeń urządzeń podziemnych oraz osnowy geodezyjnej kosztami naprawy i wznowienia zostanie obciążony inwestor lub wykonawca.

Rozpoczęcie prac ziemnych wykonawca powinien zgłosić z 7 -o dniowym wyprzedzeniem, właściwej terenowo instytucji branzowej. Prace wykonywać pod nadzorem pracownika instytucji branzowej

Uzgodnienie lokalizacji warunkuje zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie pozwolenia na budowę przez Starostwo Powiatowe (Wydz. Budownictwa i Architektury), natomiast nie rozstrzyga

rozwiązań urbanistyczno - architektonicznych oraz technicznych projektu.

Nie przestrzeganie uwag i zaleceń PZUDP podlega sankcjom wynikającym z art. 48 pkt. 6 ustawy z dnia 17 maja 1989 r "Prawo Geodezyjne i Kartograficzne" (Dz. U. z 2005 r Nr 240, poz. 2027).

ENERGA-OPERATOR SA - Rejon Dystrybucji w Brodnicy uzgadnia bez uwag .Przed przystąpieniem do wykonawstwa uaktualnić powyższe uzgodnienie.

Telekomunikacja Polska S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta Rozwój i Gospodarka Zasobami Region Północny Dział Zarządzania Zasobami Region Północny Dział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci w Bydgoszczy ul. Marii Skłodowskiej - Curie 60 85-733 Bydgoszcz uzgadnia na następujących warunkach:(uzg.nr STTNRECU/EI-11/332/10/08

- 1) Istniejącą i projektowaną sieć telekomunikacyjną podziemną/napowietrzną - własność TP S.A.Pionu Technicznej Obsługi Klienta zaznaczono na mapie sytuacyjno-wysokościowej symbolem (TP)
- 2) Zastrzegamy możliwość wystąpienia w terenie urządzeń i kabli nie zinwentaryzowanych, wyłączonych z eksploatacji. Powyższy fakt należy niezwłocznie zgłosić do Dysponenta Operacyjnego 052-341 35 13 czynny całą dobę , w celu ustalenia użytkownika i trybu postępowania z tym uzbrojeniem.
- 3) ustala się dwumetrową strefę ochronną z każdej strony naszych urządzeń. W strefie ochronnej prace należy prowadzić ręcznie. Szczegółowy przebieg i usytuowanie urządzeń w terenie należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych.
- 4) wykonawca z 5-dniowym wyprzedzeniem pisemnie powiadomi o rozpoczęciu prac Telekomunikację Polską S.A., Dział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci 85-733 Bydgoszcz ul.M. C. Skłodowskiej nr 60 B, fax. 052-375 93 16 ,o zamiarze rozpoczęcia prac, celem protokolarnego przekazania placu budowy (sieć TP, miejsca kolizyjne), podając numer wydanych Warunków Technicznych. W przypadku gdy Warunki Techniczne nie były wydane, należy powołać się na numer powyższego uzgodnienia.
- 5) przy prowadzeniu prac w razie odkrycia urządzeń telekomunikacyjnych należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniami i osiadaniem ziemi. Skrzyżowania i zbliżenia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, a przed zasypaniem zgłosić do odbioru.
- 6) TP S.A Pion Technicznej Obsługi Klienta informuje, że nie będzie ponosił kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu.
- 7) TP S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta zobowiązuje inwestora i wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci telekomunikacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z ewentualnym powstaniem awarii sieci telekomunikacyjnej na skutek prowadzenia tych prac
- 8) niniejsze uzgodnienie jest niezbędnym załącznikiem do projektu.

Netia Telekom Toruń S.A. uzgadnia bez uwag.

Urząd Gminy Brodnica uzgadnia bez uwag.

Starostwo Powiatowe w Brodnicy - Wydział Architektury i Budownictwa - ( drogi powiatowe ) uzgadnia na warunkach określonych w decyzji WB.5445-3-52/2008 z dnia 24.10.2008r., stanowiącej załącznik do Opinii

"ELTRONIK" Sp. z o.o. w Brodnicy uzgadnia bez uwag.

Przewodniczący Zespołu

Regina Lewandowska

Otrzymują :

- 1.Zleceniodawca : opinia i 2 egz. projektu zagospodarowania terenu
- 2.PZUDP a /a : opinia i 1 egz. projektu zagospodarowania terenu

GW. 7033/1 - 25/2008

Urząd Gminy w Brodnicy  
ul. Zamkowa 13''a''  
**87-300 Brodnica**

**Dotyczy: Warunków technicznych do projektu budowy wodociągu i kanalizacji**  
**sieciowej z przyłączami, we wsi Karbowo ( osiedle w trójkącie ulic:**  
**Klubowa, Jęczmienna, Wąwozowa. )**

**Ustala się następujące warunki techniczne dla sieci wodociągowej:**

1. Sieć wodociągową wykonać z rur PVC o średnicy  $\varnothing$  90.
2. Włączenia do istniejącej sieci wodociągowej o średnicy  $\varnothing$  110 przy ulicy Klubowej, dokonać przez montaż trójnika PVC o wymiarach 110/90/110.
3. Miejsce włączenia uzbroić w zasuwę wraz z obudową i skrzynką uliczną. Całość oznakować typową tabliczką informacyjną.
4. Sieć uzbroić w naziemne hydranty przeciwpożarowe zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Sieć wodociągową umieścić w drogach, przywracając po wykonaniu robót ziemnych ich nawierzchnie do stanu pierwotnego.
6. Całość wykonać zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszych warunków, na którym wykreślona została trasa przebiegu wodociągu.

**Ustala się następujące warunki techniczne dla budowy kanalizacji sanitarnej:**

1. Sieć kanalizacji sanitarnej wykonać z rur PVC o średnicy  $\varnothing$  200 i ułożyć na skraju pasa drogowego. Na sieci zaprojektować studnie rewizyjne PVC o średnicy  $\varnothing$  400.
2. Włączenia do istniejącej sieci kanalizacyjnej przy ulicy Klubowej dokonać poprzez wybudowanie studni o średnicy  $\varnothing$  1200.
3. Do każdej działki doprowadzić przyłącze zakończone studnią rewizyjną PVC  $\varnothing$  400 usytuowaną na granicy działki z pasem drogowym.
3. Całość wykonać zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszych warunków, na którym wykreślona została trasa przebiegu kolektora.

4. Po wykonaniu robót ziemnych grunt odpowiednio zagęścić a nawierzchnię dróg doprowadzić do stanu pierwotnego.

**Warunki ogólne dla wykonania sieci wod.-kan.:**

1. Opracować dokumentację wraz z uzgodnieniami .
2. Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i warunkami technicznymi projektowania, wykonawstwa i odbioru sieci.
3. Warunki techniczne ważne są 2 lata od daty ich wydania.

Z up. Wójta  
*Marek Pomianowski*  
Inspektor

WB.7331-1-50/08

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.), art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 - z późn. zm.), art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.)

w związku z wystąpieniem Urzędu Gminy w Brodnicy  
Nr sprawy: PI.7331/P/1/2008 z dnia 6 czerwca 2008 r.

w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej na działkach nr 100, 126, 127, 130/1, 132 – obręb Karbowo, gmina Brodnica w zakresie lokalizacji w pasie drogowym i w obszarach przyległych do pasa drogowego dróg powiatowych nr 1813 C Żmijewo - Karbowo

### postanawiam

uzgodnić projekt decyzji z warunkiem wprowadzeniu dodatkowego ustępu w pkt. 2a o następującej treści:

- na wszystkie odcinki projektowanej inwestycji lokalizowane w pasie drogowym, w tym na przejścia poprzeczne po drogą inwestor lub przyszły właściciel musi wystąpić do zarządu drogi o wydanie decyzji zezwalającej na lokalizację w pasie drogowym.

### UZASADNIENIE

Postanowienie zostało wydane zachowując warunki określone w art.39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) w zakresie lokalizacji w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

#### Otrzymują:

1. Urząd Gminy w Brodnicy  
ul. Zamkowa 13 A, 87-300 Brodnica
2. a/a



z up. STAROSTY  
*Marta Marzec*  
Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa

WB.5445-3-53/08

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 39 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 140, poz. 1481) a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Urząd Gminy w Brodnicy, ul. Zamkowa 13a, 87-300 Brodnica o uzgodnienie przebiegu trasy projektowanej sieci wodociągowej w rejonie ul. Jęczmiennej w Karbowie, gmina Brodnica w zakresie lokalizacji w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1813 C Żmijewo - Karbowo (ul. Klubowa)

### **zezwalam**

na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1813 C Żmijewo - Karbowo (ul. Klubowa) przejścia poprzecznego pod drogą dla projektowanej sieci wodociągowej w rejonie ulicy Jęczmiennej w Karbowie przy zachowaniu następujących warunków:

- przejście w poprzek drogi należy wykonać metodą przecisku lub przewiertu w rurze osłonowej bez naruszenia konstrukcji nawierzchni na głębokości min. 1,60 m licząc od górnej powierzchni rury osłonowej do poziomu nawierzchni drogi uwzględniając to minimalne zagłębienie w obrębie rowów drogowych,
- wykopy montażowe do przecisków lub przewiertów pod drogą należy wykonać poza jezdnią w odległości co najmniej 2,5 m od jej krawędzi,
- do zasypywania wykopów należy użyć gruntu przepuszczalnego; wykopy zasypywać warstwami o grubości 20–30 cm z zagęszczeniem każdej warstwy ubijakami spalinowymi lub elektrycznymi do uzyskania wskaźnika zagęszczania min 0,97,
- uszkodzone w trakcie robót elementy pasa drogowego należy przywrócić do stanu pierwotnego,
- w przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych, zaistnienie w związku z zajęciem terenu wypadków i kolizji, skutki ponosi zajmujący pas drogowy.

Zarząd drogi wyraża zgodę na dysponowanie gruntem dla potrzeb wykonania uzgadnianego obiektu zgodnie z Prawem Budowlanym art. 32 ust. 4 pkt 2.

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z Art. 39 ust. 1 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych zabrania się w pasie drogowym lokalizacji obiektów budowlanych i umieszczania urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a takim jest podmiotowa sieć wodociągowa. W szczególnie uzasadnionym przypadku, jakim jest przejście poprzeczne do zlokalizowanego po drugiej stronie drogi istniejącego kolektora wodociągowego, zgodnie Art. 39 ust. 1 pkt. 3 cytowanej wyżej ustawy została wyrażona zgoda na lokalizację odcinka przyłącza kablowego w pasie drogowym.

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę, zgłoszeniem budowy czy wykonaniem robot budowlanych stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2006 r Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym ani umieszczenia urządzeń bez uprzedniego zezwolenia, o które Inwestor lub działający z Jego upoważnienia wykonawca powinien wystąpić do Starostwa Powiatowego w Brodnicy w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. z 2004 r. Nr 140 poz. 1481). W zezwoleniu tym, na podstawie art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) zostaną naliczone opłaty: **pierwsza opłata roczna za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót w pasie drogowym według stawek opłat ustalonych uchwałą Rady Powiatu w Brodnicy płatna w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja ustalająca ich wysokość stała się ostateczna.**

Następne opłaty roczne, za pozostawione w pasie drogowym urządzenie, będą naliczane w terminie do 15 stycznia każdego roku, z góry za dany rok w drodze decyzji administracyjnej według aktualnych stawek na dany rok uchwalonych przez Radę Powiatu w Brodnicy.

Decyzja nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej ( Dz.U. z 2006 Nr 225, poz.. 1635) oraz załącznikiem do ustawy – tabela część III, poz. 44 pkt 2 kol. 4).

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dnia od dnia jej otrzymania.



*[Signature]*  
z up. STAROSTY  
*Maria Marzec*  
Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa

### Otrzymują:

1. Urząd Gminy w Brodnicy  
ul. Zamkowa 13a, 87-300 Brodnica
2. a/a

22.10.2004

odbratan

kiwmm