



WÓJT GMINY BRODNICA

Na podstawie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2014, poz.518) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej, stanowiącej własność Gminy Brodnica, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiotem wykazu jest nieruchomość lokalowa nr 1 położona w Karbowie przy ulicy Żmijewskiej 54, na działce nr 153/2 o powierzchni 0,1523 ha. Do lokalu przynależny jest grunt pod budynkiem wokół nieruchomości, który oddany będzie w użytkowanie wieczyste oraz udział wynoszący 109/1000. Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta Nr TOIB/00028822/3 w Sądzie Rejonowym w Brodnicy Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości lokalowej:

1. Przedmiotowy lokal położony jest w budynku sześciorodzinnym, wolnostojącym, murowanym, z dachem dwuspadowym krytym papą i poddaszem nieużytkowym, zlokalizowany na parterze o łącznej powierzchni 20,90 m². Lokal składa się z jednego pokoju. WC zlokalizowane na korytarzu, wspólne dla lokalu nr 6 i nr 1.
Do lokalu przynależne jest pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym 6-segmentowym.
2. Budynek wyposażony jest w instalacje:
 - elektryczną,
 - wodociągową,
 - kanalizacyjną.
3. Nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkalne.
4. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wg operatu.
5. Terminy wnoszenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego – raz w roku do 31 marca.
6. Opłaty będą aktualizowane raz w roku.

Cena wywoławcza wynosi 7.000,00 złotych za lokal i 7.000,00zł za grunt.

Wszelkie informacje w powyższej sprawie można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Brodnica ul. Zamkowa 13 A – w dniu urzędowania pokój 205 lub telefonicznie pod nr (56) 4941620.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brodnica, ogłoszono na stronie internetowej Urzędu i w miejscach zwyczajowo przyjętych na okres 21 dni tj. od dnia 26 maja 2014 r. do dnia 16 czerwca 2014 roku.

Wójt
Edward Łukaszewski